

コーラル東戸塚 403

販売価格

3,399万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円
95,949円

JR横須賀線「東戸塚」駅まで徒歩約8分！イオンスタイル東戸塚まで徒歩約2分！平戸小学校まで徒歩約7分と住環境も良好です！



内観写真 準備中

内観写真は撮影後、
随時公開していきます。

詳細は担当者までお問い合わせください。

2年間の安心保証

お引渡しから2年間の
「契約不適合責任」がござります。

詳細は担当者までお問い合わせください。

担当者のコメント

お客様のご都合に合わせて個別
に現地へ御案内しますので、お
気軽にお問い合わせください。

詳細は担当者までお問い合わせください。

Google Maps

交通



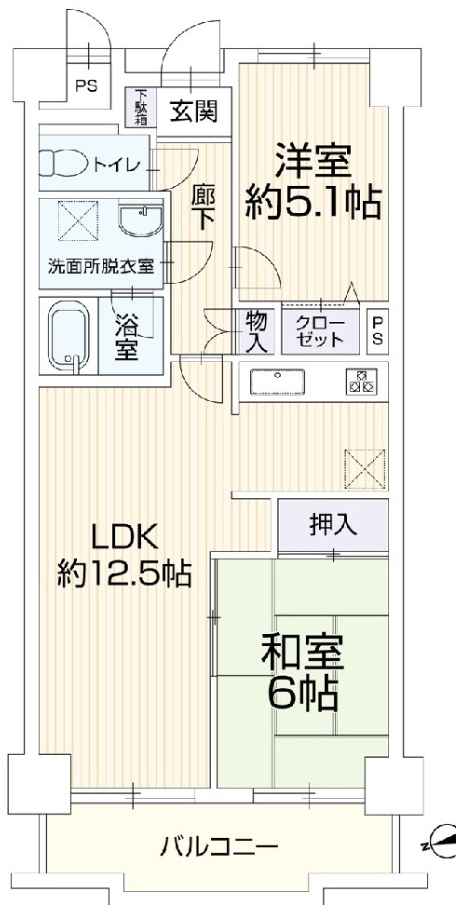
JR横須賀線「東戸塚」駅
徒歩約8分 (約600m)
かなちゆうバス「品濃坂」停 徒歩約4分 (約300m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 平戸小学校…約500m
- 平戸中学校…約1,000m
- イオンスタイル東戸塚…約130m
- 東戸塚にしかわクリニック…約550m
- ファミリーマート 東戸塚駅東口店…約550m
- 東戸塚オーロラシティ…約120m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。
※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。



- 専有面積 **54.58㎡**
(16.51坪)
- バルコニー面積 **6.58㎡**
(1.99坪)
- 間取り 2LDK
- 建築年月 平成6年6月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年6月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フローリング上張り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え

物件概要

- 所在地 横浜市戸塚区品濃町534-6
- 総地積 997.70㎡ 持分：320/10000
- 土地権利 所有権
- 総戸数 26戸
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 準住居地域
- 建ぺい率：60% 容積率：200%
- 建物構造 鉄筋コンクリート造5階建(4階部分)
- 管理費 8,900円/月
- 積立金 14,600円/月
- 駐車場 敷地内 18,000円/月
- その他 200円/月
- 管理形態 全部委託(巡回)
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- ペット 不可
- 現況 空室
- 引渡日 即時
- 設備/仕様 システムキッチン、洗濯洗面化粧台、洗浄便座、洗濯機置場、オートロック、エレベーター
- 備考 ※準防火地域、第4種高度地区、緑化地域
※その他月額：町内会費

(株)エントリー
戸塚区不動産センター
■(社)全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】9:00~18:00 【定休日】火曜・水曜

■取引態様：専任媒介

■手数料：分かれ