

県ドリームハイツ壱九号棟 303号室



現地MAP

- 浄水器
- 食洗機
- 追焚機能
- 浴室乾燥機
- 洗浄便座
- 水まわり一新
- 全居室フローリング
- ハウスクリーニング

- 全棟合計戸数1506戸のビッグコミュニティー
- 3駅利用可能で、多方面へのアクセス可能です！

価格	Access	物件概要	リフォーム内容
<p>1,790 万円 (税込)</p> <p>間取り 2LDK (登記簿)</p> <p>専有面積 61.77㎡ バルコニー面積 6.90㎡</p> <p>Life Information 横浜深谷台小学校 約600m 深谷中学校 約1.2km たまや (スーパーマーケット) 約600m セブンイレブン 約500m</p>	<p>JR東海道本線・湘南新宿ライン 横須賀線・横浜市営地下鉄ブルーライン 「戸塚」駅 バス19分</p> <p>相鉄いずみ野線・小田急江ノ島線 横浜市営地下鉄ブルーライン 「湘南台」駅 バス18分</p> <p>JR東海道本線・湘南新宿ライン 横須賀線・根岸線・湘南モノレール 「大船」駅 バス22分</p> <p>バス停「ドリームハイツ」 徒歩3分</p>	<p>■所在地：横浜市戸塚区俣野町1403</p> <p>■土地権利：所有権</p> <p>■構造規模：鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 地下1階付10階建3階部分</p> <p>■用途地域：第一種中高層住居専用地域</p> <p>■築年月：1974年7月</p> <p>■管理形態：自主管理</p> <p>■管理方式：日勤 月～金 (9:00～17:00)、土 (9:00～12:00)</p> <p>■管理費：8,000円/月</p> <p>■修繕積立金：9,500円/月 (2025年4月分より11,500円/月)</p> <p>■自治会費：2,000円/年 (別途引落手数料：200円)</p> <p>■現況：空室</p> <p>■駐車場：有 7,000円/月 ※1住戸1台限り</p> <p>■駐輪場：有 100円/月※ステッカー貼付</p> <p>■ベツト：不可</p> <p>■総戸数：1506戸</p> <p>■引渡日：即日</p> <p>■バイク置場：有 1,000円/月</p>	<p>■キッチン (システムキッチン 浄水器付：W2400)</p> <p>■浴室 (ユニットバス 追焚・換気乾燥機付：1216)</p> <p>■洗面室 (洗面化粧台、洗濯用水栓、洗濯パン)</p> <p>■トイレ (温水洗浄便座一体型便器)</p> <p>■その他 (照明器具、建具、スイッチコンセント、給湯器)</p> <p>■床：フローリング貼 (LDK、洋室全室、廊下) フロアタイル貼 (玄関、洗面室、トイレ)</p> <p>■給水・給湯・排水・追焚管 交換</p> <p>■壁・天井：クロス貼</p> <p>■ハウスクリーニング</p> <p>(2024年8月19日終了)</p> <p>アフターサービス保証付き</p>

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

物件コード：36-0136

(株)エントリー
戸塚区不動産センター
■(社)全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号
☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273
【営業時間】9:00～18:00 【定休日】火曜・水曜

- 取引態様：専任媒介
- 手数料：分かれ