

中古マンション

ラムーナ横浜戸塚 フォレストリッジ
(9階)

Access

JR東海道線・JR横須賀線・市営地下鉄ブルーライン/
「戸塚」駅 徒歩23分 バス21分「ラムーナ横浜戸塚」バス停2分

販売価格(税込)

3,980万円



公益社団法人
全日本不動産協会

安心R住宅とは、耐震性等 国土交通省が定めた要件に適合した既存住宅のことです。

リフォーム
工事済み

(公社)全日本不動産協会が定める住宅リフォーム工事の実施判断の基準に適合するリフォーム工事が実施されている物件です。



国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人
国土交通大臣登録 住宅性能評価機関

株式会社住宅あんしん保証



追炊機能付きバス



システムキッチン



自動食器洗乾燥機



3口以上コンロ



温水洗浄便座



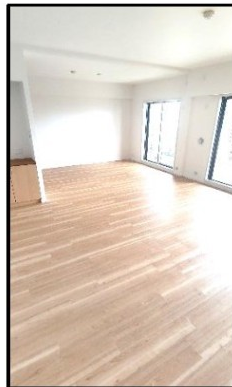
浴室乾燥機



独立洗面化粧台



ウォークインクローゼット

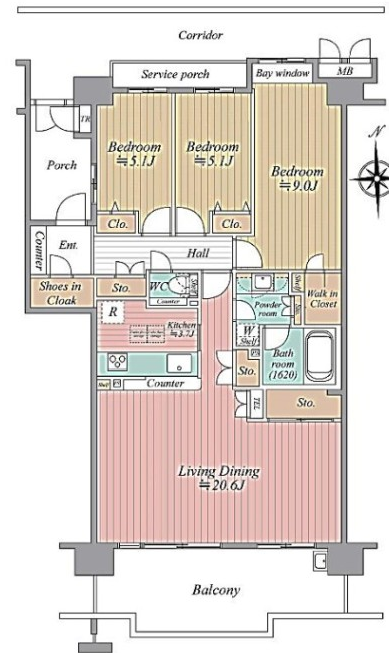


- ★総戸数603戸のビッグコミュニティ!
- ★LDK24.3帖! WIC・SICもあり収納◎
- ★ペット飼育可(細則有)

Reform
Contents

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- 洗面台新規交換 ●トイレ新規交換
- 全室フロアタイル貼替 ●CF貼替(全箇所)
- クロス貼替(壁・天井)
- ハウスクリーニング など

Out Line



- 所在地/神奈川県横浜市戸塚区上矢部町47番地3
- 交通/JR東海道線「戸塚」駅徒歩23分
- 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建9階部分
- 総戸数/603戸 ●築年月/2002年8月
- 土地権利/所有権 ●間取タイプ/3LDK
- 専有面積/約96.82㎡(壁芯)
- バルコニー面積/約16.00㎡
- 管理費/13,719円/月
- 団地修繕積立金/1,675円/月
- 棟別修繕積立金/17,619円/月
- 管理会社/日本ハウズイング(株)
- 管理方式/日勤 ●管理形態/全部委託
- 分譲会社/洋伸不動産(株)・有楽土地(株)など
- 施工会社/(株)長谷エコーポレーション
- 駐車場/空有 1,500円~10,000円/月
- バイク置場/原付のみ空有 200円/月
- 自転車置場/空有 200円/月
- 現況/空家 ●引渡/即可
- 備考/★司法書士売主指定 ★自治会費200円/月
★一括受電方式(エフビットパワー株式会社)

Life
Information

- まいばすけっと 上矢部町店 約550m(徒歩約7分)
- ローソン 戸塚上矢部町店 約800m(徒歩約9分)
- 上矢部坂本第二公園 約200m(徒歩約3分)
- 市立鳥が丘小学校 約1,300m(徒歩約17分)
- 市立領家中学校 約1,500m(徒歩約19分)



(株)エントリー

戸塚区不動産センター

■(社)全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】9:00~18:00 【定休日】火曜・水曜

■取引態様：専任媒介

■手数料：分かれ