

レーヴ Totsuka  
**Rêve 戸塚**

売地 1区画

土地  
価格

**4,080**万円

交通

JR東海道本線  
 JR横須賀線  
 JR湘南新宿ライン  
 JR上野東京ライン  
 横浜市営地下鉄

「戸塚」駅 徒歩 15分

物件概要

所在地：神奈川県横浜市戸塚区矢部字柳作  
**771-49**

旧住所：神奈川県横浜市戸塚区矢部字**771-35**

土地権利：所有権

地目：宅地

用途地域：第二種中高層住居専用地域

建ぺい率：60%

容積率：150%

法令上の制限：準防火地域・都市緑地法・景観法・  
 宅地造成及び特定盛土等規制法・水  
 防法

土地面積：90.52㎡

接道状況：北東側4.5m42条1項1号道路

設備：東京電力、公営水道、本下水、都市ガス

引渡時期：相談

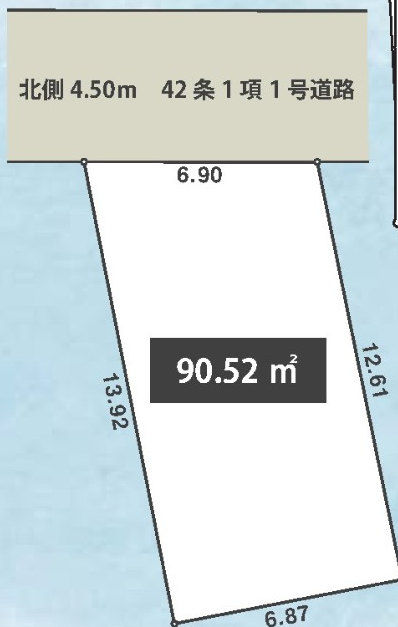
**建築条件無し**

お好きなハウスメーカーで建築できます  
 参考プランもございます

5路線利用可能

東京や横浜方面への  
アクセスに便利

車のアクセスも便利



Life Information

矢部小学校	徒歩 24分	東急ストア	徒歩 17分
戸塚中学校	徒歩 24分	クリエイトS・D	徒歩 8分
スターチャイルド戸塚ナースリー	徒歩 7分	セブンイレブン	徒歩 8分
ひまわり幼稚園	徒歩 10分	戸塚クリニック	徒歩 9分
矢部柳作公園	徒歩 5分	東急プラザ	徒歩 17分



(株) エントリー

**戸塚区不動産センター**

■(社) 全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】 9:00~18:00 【定休日】 火曜・水曜

■取引態様：専任媒介

■手数料：分かれ