

【売地 横浜市戸塚区平戸5-4-18】

■JR横須賀線

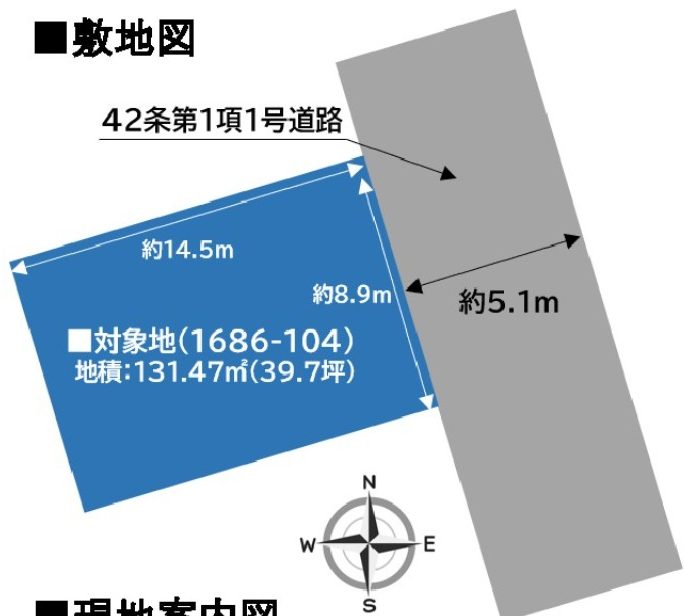
jtcc Japan Total Construction Create
日本総合建創

価格 **3,280** 万円(税込)

「東戸塚」駅 徒歩19分

■JR横須賀線「東戸塚」駅まで徒歩19分の立地◎ ■更地・確定測量後のお引渡し◎

■敷地図



■現地案内図



■参考プラン図



■現地写真



■土地面積

- ・公簿131.47㎡(39.7坪)
- ・実測131.59㎡(39.8坪)

【物件概要】

- 住所 横浜市戸塚区平戸5-4-18
- 地番 横浜市戸塚区平戸5-1686-104
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 地勢 高低差あり
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 建蔽/容積 40% / 80%
- インフラ 公営水道、本下水、都市ガス
- 接道 北東側公道 幅員約5.1mに約8.9m接道
- その他制限 最低敷地面積125㎡
建築基準法第22条による区域
第一種高度地区、緑化地域
宅地造成工事規制区域、景観計画

■現況 ■引渡条件

- 古家付き土地
- 解体更地渡し
- 確定測量実施(令和6年10月末完了済)

■引渡し 即時 (ご相談)

~Life Information~

- ビッグ・エー 横浜平戸店 徒歩4分
- ドラッグセイムス 横浜平戸店 徒歩4分