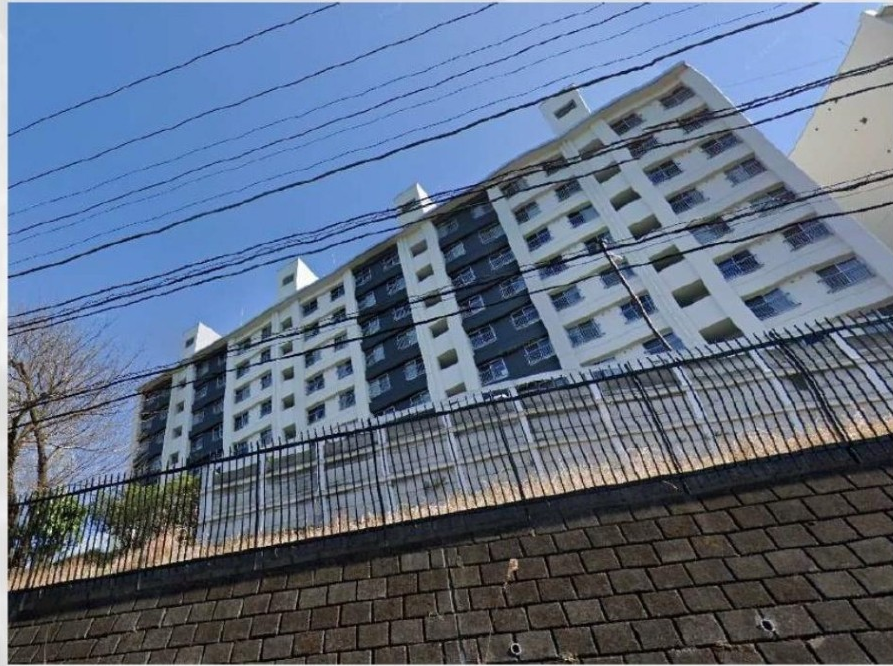


| | | | | | | | |
|----------|--------|---------------|-------------|---------|-------------|----|-------------------|
| 売区分マンション | 居室 | 横浜市営地下鉄ブルーライン | 湘南台 駅 | 小田急江ノ島線 | 湘南台 | 名称 | ドリームハイツ17号棟 |
| 税込 | 860 万円 | バス 17 分 | 集会所前 停歩 3 分 | バス 17 分 | 集会所前 停歩 3 分 | 所在 | 神奈川県横浜市戸塚区俣野町1403 |

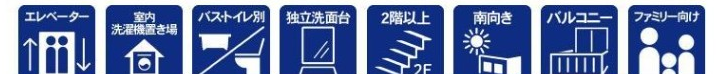
～POINT～

- ☑H20年10月30日室内リフォーム完工
- ☑4階部分 南向き 2面採光で陽当り通風良好
- ☑3LDKファミリー物件



| | | | | |
|-------|------|-------------------------|---------------------------|---------------------|
| 土地 | 権利 | 所有権 | | |
| | 共有持分 | 2/3012 | | |
| | 敷地面積 | 49992.28 m ² | | |
| | 用途地域 | 第1種中高層住居専用地域 | | |
| 建物 | 借地料 | 該当なし | | |
| | 借地期間 | 該当なし | | |
| | 専有部分 | 登記簿 | 62.30m ² バルコニー | 6.90 m ² |
| | 間取り | 3LDK | 方位 南 | 総戸数 88戸 |
| | 築年 | 1974 年 07月(昭和49年07月) | | |
| | 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | | |
| | 階建 | 13階建て 地下 1 階付 4階部分 | | |
| | 管理会社 | 自主管理 | | |
| | 管理形態 | 自主管理 | | |
| | 管理費 | 月額 | 8,000 円 | |
| 修繕積立金 | 月額 | 9,500 円 | | |
| その他費用 | 月額 | 0 円 | | |
| 合計 | 月額 | 17,500 円 | | |
| 設備 | ガス | 都市ガス | エレベーター | あり |
| | 給湯 | ガス給湯器 | 敷地内駐車場 | 空無 |
| 引渡 | 現況 | 空室 | | |
| | 引渡し日 | 相談 | | |

備考
 司法書士は当社指定となります。
 自治会費年額2000円
 土地の一部の権利が抜けております。



(株)エントリー
戸塚区不動産センター
 ■(社)全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】9:00～18:00 【定休日】火曜・水曜

■取引態様：専任媒介

■手数料：分かれ