

横浜市戸塚区上柏尾町311-88

販売価格

2,799万円 (税込)

月々支払い例

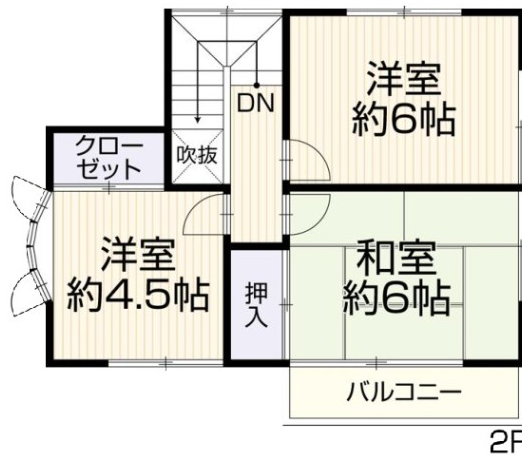
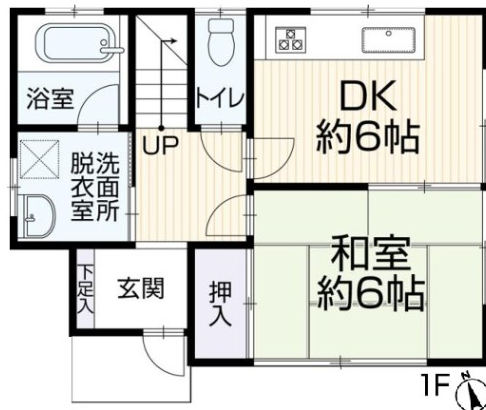
頭金0円
ボーナス払い0円

79,012円

角地のため陽当たり・風通し良好です！かなちゅうバス「上柏尾第三公園下」停まで徒歩約3分。スーパーまで車約4分、コンビニやドラッグストアまで車約3分です。



内観写真準備中
内観写真は撮影後、随時公開していきます。
詳細は担当者までお問い合わせください。



■土地面積	100.01㎡ (30.25坪)	■建物面積	71.20㎡ (21.53坪)
■間取り	4DK	■建築年月	平成8年2月

リフォーム施工内容ピックアップ

- (完成予定：2025年2月)
- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
 - 外装 外壁塗装、屋根塗装
 - 内装 クロス張替え、フローリング貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換、建具交換

物件概要

- 所在地 横浜市戸塚区上柏尾町311-88
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 80%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 横付け1台
- 接道状況 北 公道約6.5m・西 公道約6.5m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 柏尾小学校・舞岡中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、グリル、シャワー、モニター付インターホン、角地

■備考 ※建築基準法第22条区域、第1種高度地区
※駐車台数は車種によります。
※各階面積：1階35.60㎡ 2階35.60㎡

2年間の安心保証

- お引渡しから2年間の「契約不適合責任」がございます。
- 宅内への雨漏り
 - シロアリ被害
 - 主要な構造部位の腐食
 - 給排水管の故障
 - 土地の埋設物

詳細は担当者までお問い合わせください。

担当者のコメント

お客様のご都合に合わせて個別に現地へ御案内しますので、お気軽にお問い合わせください。

詳細は担当者までお問い合わせください。

Google Maps



交通

JR横須賀線「東戸塚」駅
車約6分(約2,100m)
かなちゅうバス「上柏尾第三公園下」停 徒歩約3分(約190m)

生活環境

- ※最新の情報は担当者にご確認ください。
- 柏尾小学校…約600m
- 舞岡中学校…約2,000m
- マルエツ 戸塚舞岡店…約1,300m
- 修行内科麻酔科クリニック…約700m
- セブンイレブン 横浜平戸町店…約1,000m
- クリエイティブ S・D 港南下永谷店…約900m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。
※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

(株)エントリー
戸塚区不動産センター
■(社)全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号
☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273
【営業時間】9:00~18:00 【定休日】火曜・水曜

- 取引態様：専任媒介
- 手数料：分かれ