

# 横浜市戸建

☆室内リフォーム済みで快適！！

☺吹抜けLDK&駐車場2台！！



おすすめポイント
キッチンコンロ新品
洗面台新品
リビング床暖房付き
全室振分け
眺望◎・広いお庭
詳細は担当まで

暮らしのインフォ
☺ウェルシア 383m
☺ファミマ 465m
☺マルエツ 797m
☺小学校 675m
☺保育園 659m
詳細は担当まで

## 中古住宅という賢い選択



☆リフォーム綺麗に仕上がりました☆

- ①一部使用感が残る箇所があります
  - ②お庭はウッドデッキ等ご検討ください
- ※追加リフォーム（別途費用）承ります！！



物件種目	中古戸建て
最寄駅	戸塚
間取りタイプ	3LDK
価格	2,980万円

所在地	横浜市戸塚区柏尾町1411-126		
交通	JR東海道線「戸塚」駅 バス7分徒歩10分 横浜市営地下鉄「舞岡」駅 徒歩20分		
建物	建物構造	木造スレート葺3階建	
	延床面積	85.50㎡	
	築年月	平成5年9月	
土地面積	183.80㎡		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢	高台	駐車場	2台
建ぺい率	40%	容積率	80%
現況	空き	引渡日	相談
都市計画	市街化	用途地域	第1種低層
接道	南側公道5.1mに8.7m接道		
設備	上水道・都市ガス・本下水		
備考	※現況有姿・土地公簿売買・境界非明示 ※司法書士売主指定		

### 住宅ローン（参考例）

借入額2980万円、金利0.4%、35年、ボーナス払いなし

月々 76,046円のご返済

※返済額目安です。



〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】9:00~18:00 【定休日】火曜・水曜

■取引態様：専任媒介

■手数料：分かれ