

# 原宿3丁目売地

- ☆建築条件無し
- ☆閑静な住宅地
- ☆日当たり良好
- ☆古家付き



|          |  |      |                  |
|----------|--|------|------------------|
| 物件種目     | 売土地  |      | 物件NO             |
|          | 2,380  |      | 万円               |
| 価格       | 住宅等  |      |                  |
| 用途       | 横浜市戸塚区   |      |                  |
| 物件所在地    | 原宿3丁目52-13   |      |                  |
| 交通       | 東海道線 戸塚駅<br>バス10分『クラブ前』停歩2分                        |      |                  |
| 土地面積     | 132.26 m <sup>2</sup>                              | ほかに  | - m <sup>2</sup> |
|          | 50.39 坪  | 私道面積 | 坪                |
| 土地権利     | 所有権  | 地目   | 宅地               |
| 都市計画     | 市街化区域  | 用途地域 | 第一種低層            |
| 建ぺい率     | 40%  | 容積率  | 80%              |
| 他の法令上の制限 | 宅造成工事規制区域<br>第一種高度地区<br>緑化地域                       | 地勢   | 平坦               |
|          |  | 環境   | 住宅街              |
| 接道状況     | 北西側公道幅員約5.0m                                       |      |                  |
| 間口       | 約6.7m  |      |                  |
| 現況       | 古家有り   |      |                  |
| 引渡条件     | 現況有姿   |      |                  |
| 設備       | 東京電力・都市ガス・公営水道・本下水                                 |      |                  |
| 小学校区     | 大正小学校  | 中学校区 | 大正中学校            |
| 備考       | 古家有り<br>1階:45.36㎡ 2階:34.42㎡ 昭和55年6月築<br>木造スレート葺2階建 |      |                  |



戸塚区不動産センター

●お問い合わせは ☎ 045-489-7272 (株)エントリー

〒244-0003 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号 FAX 045-489-7272 取引形態  
(社)全日本不動産協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 神奈川県知事(1)第26744号 専任媒介

■手数料  
分かれ