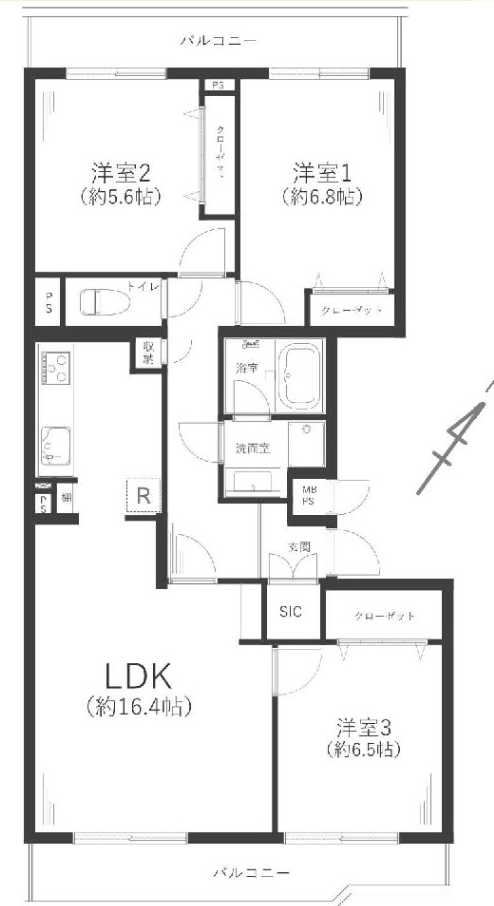


リフォーム工事中的のご案内については
下記記載の営業担当に直接ご確認お願い致します。

営業時間：平日 9:00～18:00 土・日・祝は定休日となります。

- 北西側バルコニーから富士山を遠望（R7.4.1現在）
- 敷地内に公園あり
- 横浜駅・桜木町駅 直通バスあり



現地MAP



価格	Access	物件概要	リフォーム内容
2,790 万円（税込）	J R 横須賀線・湘南新宿ライン 「東戸塚」駅 徒歩23分またはバス9分 バス停「山谷」 徒歩4分	■所在地：横浜市戸塚区平戸町1219番1 ■土地権利：所有権 ■構造規模：鉄筋コンクリート造コンクリート屋根 4階建3階部分 ■用途地域：第一種低層住居専用地域 ■築年月：1988年8月 ■管理形態：全部委託 ■管理方式：日勤 月、火、木～土（9:00～16:00） ■管理費：7,320円/月 ■町会費：300円/月 ■現況：空室 ■駐車場：有 11,000～12,000円/月 ■バイク置場：有 1台目無償、2台目～200円/月 ■付属建物：物置 構造：鉄筋コンクリート造、床面積：1階部分 2.97㎡	■キッチン（システムキッチン 浄水器・食洗機付：2400） ■浴室（ユニットバス 追焚・換気乾燥機付：1216） ■洗面室（洗面化粧台、洗濯用水栓、洗濯パン） ■トイレ（温水洗浄便座一体型便器） ■その他（照明器具、建具、スイッチコンセント、給湯器、分電盤） ■床：フローリング貼（LDK、洋室全室、廊下） フロアタイル貼（玄関、洗面室、トイレ） ■壁・天井：クロス貼 ■給水・給湯・排水・追焚管 交換 ■ハウスクリーニング
間取り 3LDK 専有面積 82.07㎡ バルコニー面積 13.88㎡ 物置面積 2.97㎡	Life Information 平戸台小学校 約350m 平戸中学校 約500m ビッグ・イー 約350m セブンイレブン 約210m ドラッグセイムス 約350m 平戸台公園 約90m	■総戸数：123戸、棟戸数：27戸 ■管理会社：野村不動産パートナーズ株式会社 ■修繕積立金：17,080円/月 ■引渡日：相談（リフォーム完工後） ■駐輪場：有 500～1,000円/月 ■ペット：不可	（2025年4月21日 終了予定） アフターサービス保証付き
※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。 ※駐車場・駐輪場等の空き状況につきましては、管理会社へお問い合わせください。			物件コード：36-0819



〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】9:00～18:00 【定休日】火曜・水曜

■取引態様：専任媒介

■手数料：分かれ