

新規リノベーション物件

令和7年6月上旬完了予定

おすすめポイント!

南向き・陽当り良好

ペット飼育可(細則有)

専用使用権駐車場付き
(No.88/月額1,000円)

キッチン

バスルーム

Life information

横浜市立名瀬小学校約730m(徒歩10分)
横浜市立名瀬中学校約1,190m(徒歩15分)
ファミリーマート東戸塚名瀬下店約340m(徒歩5分)
マルエツ名瀬店約410m(徒歩6分)
上矢部塚廻り公園約420m(徒歩6分)

Access

JR東海道本線

「戸塚」駅 徒歩16分
「富士山下」駅 徒歩6分

JR横須賀線

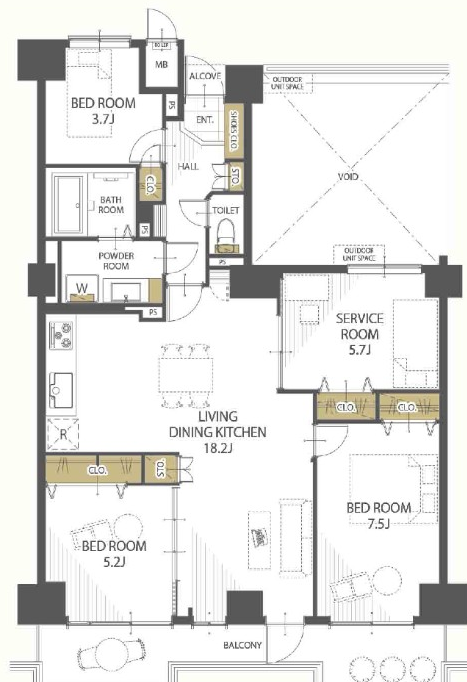
「東戸塚」駅 徒歩8分
「富士山下」駅 徒歩6分

ナイスパークステージ東戸塚 402号室

出会いに感謝

Thanks for the happy chance to see you.

RESIDENTIAL REAL ESTATE



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。
※サービスルーム=納戸

※当社施工例
リビング

PLAN

専有面積

3SLDK 87.57m²

価格のご相談はお受けいたしかねます

販売価格 3,590万円 (税込)



●所在地/神奈川県横浜市戸塚区上矢部町972 ●構造/SRC・RC造11階建4階部分 ●総戸数/104戸 ●築年月/平成6年8月 ●土地権利/所有権 ●用途地域/第1種住居地域 ●専有面積/87.57m² ●バルコニー面積/11.55m² ●アルコーブ面積/0.70m² ●室外機置場面積/0.90m² ●管理費/月額18,800円 ●修繕積立金/月額13,140円 ●管理方式/ナイスコミュニティー㈱ ●管理方式/一部委託:日動 ●エレベーター/有 ●ペット飼育/可(細則有) ●専用使用権付き駐車場/有(No.88:月額1,000円) ●分譲会社/日榮不動産㈱ ●現況/空室 ●引渡/即時

レジデンシャル不動産

こども食堂
応援プロジェクト

未来ある子供達の食を守りたい

全国へ支店展開をする中で、地域とのつながりを大切にしたいという想いから、このプロジェクトはスタートしました。

私たちが社会にできる「恩返し」を

当社では中古マンション住宅再生事業を活動し、売上利益の一部を全国の子供食堂へ寄付させて頂いています。



購入後もサポート! 充実したサービス保証 /

アフターサービス保証付 | 24時間365日緊急対応サービス

アフターサービス保証書と基準書を発行

安心と安全を約束する「保証書」と、部屋の保証内容や期間を部位(配管・配線・設備・床など)ごとに定め「基準書」を発行しています。

相談専用窓口

水まわりやガス設備、電気系統などのトラブルに対応するため、専用窓口を設置。万が一の時も専門スタッフが迅速に対応致します。

あこがれのライフスタイルをイメージできる生活空間を演出します。

Home Staging

暮らしのイメージ膨らむ
ホーム
ステージング

実施物件



(株) エントリー

戸塚区不動産センター

■(社) 全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】9:00~18:00 【定休日】火曜・水曜

■取引態様: 専任媒介

■手数料: 分かれ